

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 003)

Stampa per cliente - Data: 17-06-2025 01:08

Zona:	Villafranca	Prezzo:	€ 150.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	123,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	200	Anno costruzione:	1970
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
Descrizione			
In vicina frazione, a Quaderni, proponiamo classica casa in linea, divisa in due unità abitative indipendenti, una con ingresso dal piano terra, l'altra al piano primo, ciascuna composta da soggiorno-cucina, due camere, bagno e ripostiglio. L'unità al piano primo è dotata anche di soffitta al piano secondo. Garage con sottotetto all'interno della corte. Entrambe le unità sono locate con contratto di locazione in scadenza nel 2026. Negli anni sia al piano terra che al piano primo sono stati effettuati lavori di ristrutturazione, come la sostituzione delle caldaie, la sistemazione degli impianti elettrici, i serramenti esterni ed altro. OCCASIONE!!!			
PREZZO: € 150.000,00			

Immagini dell'immobile

