

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 085)

Stampa per cliente - Data: 30-10-2024 19:24

Zona:	Scorzè Rio San Martino	Prezzo:	€ 179.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	290,84 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	295	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

Proponiamo a 2 km dal centro spaziosa casa singola divisa in due appartamenti, entrambi così composti: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere matrimoniali, bagno e terrazza. L'unità al piano terra inoltre dispone di una lavanderia, taverna / magazzino, cantina e garage privato. Completa il tutto il giardino privato di 650mq. La soluzione è ideale per 2 nuclei familiari ed è disponibile da subito. RIF 85

**PREZZO: € 179.000,00**

#### Immagini dell'immobile

