

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6841)

Stampa per cliente - Data: 14-03-2025 18:49

Zona:	Marcon	Prezzo:	€ 160.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	103,64 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	82	Anno costruzione:	1993
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 60,00		

Descrizione

L'agenzia Immobiliare Primacasa filiale di Marcon, ha il piacere di proporvi in una delle zona più strategiche e ricercate di Marcon, appartamento bicamere inserito in complesso residenziale di qualità, giovanile e con molto verde attorno. L'immobile è sito al primo piano ascensorato ed è così composto: ingresso su zona giorno molto ben distribuita con spazio divano - TV e angolo cottura a vista dal quale possiamo accedere alla terrazza ideale per i tuoi momenti di relax, proseguendo nella zona notte troviamo la camera matrimoniale, camera doppia, due bagni: uno finestrato con vasca e uno cieco con prativo box doccia. A completare garage al piano terra.

 Un'ottima soluzione per chi desidera uno spazio ben distribuito in una posizione strategica.

 Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Marcon.

 Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 160.000,00

Immagini dell'immobile

