

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 105)

Stampa per cliente - Data: 07-06-2025 23:27

|                             |                    |                                   |              |
|-----------------------------|--------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona:                       | Grezzano           | Prezzo:                           | € 470.000,00 |
| Classe energetica:          | A4                 | Indice di prestazione energetica: | 1,00 KWH/m2  |
| Informazioni generali       |                    |                                   |              |
| Tipologia:                  | Villetta a schiera | Piano immobile:                   | Terra        |
| Data consegna:              |                    | Stato consegna:                   | Libero       |
| MQ:                         | 263                | Anno costruzione:                 |              |
| Informazioni edificio       |                    |                                   |              |
| Video citofono:             | No                 | Portineria:                       | No           |
| Accessori                   |                    |                                   |              |
| Camere:                     | 3                  | Nr. bagni:                        | 3            |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo           | Cucina:                           | A vista      |
| Taverna:                    | No                 | Mansarda:                         | No           |
| Nr. terrazzi:               | 1                  | Nr. balconi:                      |              |
| Nr. ripostigli:             |                    | Soffitta:                         | No           |
| Giardino:                   | Privato            | Cantina:                          | Si           |
| Garage:                     | doppio             |                                   |              |
| Sala da pranzo:             | No                 | Studio:                           | No           |
| Lavanderia:                 | No                 | Ascensore:                        | No           |
| Condizionatore:             | Predisposizione    | Caldaia:                          |              |
| Antifurto:                  |                    | Portone:                          | No           |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00             |                                   |              |

### Descrizione

In zona residenziale tranquilla, proponiamo una meravigliosa porzione di bifamiliare di ampie metrature in costruzione.<br />Completeranno la proprietà il garage doppio, il giardino e la grande cantina. Possibilità di personalizzare le finiture, o di acquisto al grezzo.<br />Imperdibile!!!

**PREZZO: € 470.000,00**

### Immagini dell'immobile

