

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 016)**

Stampa per cliente - Data: 15-11-2024 20:28

Zona:	Dossobuono	Prezzo:	€ 309.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	163,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	225	Anno costruzione:	1985
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

in tranquillo contesto, comodo a tutti i servizi e nelle immediate vicinanze del Parco dei Frassini, proponiamo esclusiva e centralissima casa a schiera indipendente d'angolo. La porzione immobiliare in questione è su più livelli, composta al piano terra da ingresso, ampio soggiorno cucina con caminetto, studio e bagno. Al piano interrato una grande cantina con locale tecnico. Al piano primo troviamo due camere matrimoniali, una singola, un ripostiglio ed il secondo bagno con accesso al balcone e vista sul bellissimo pergolato. Al piano sottotetto un piccolo ma grazioso locale open space. Tornati al piano terra, di fronte alla casa e collegato dal bellissimo pergolato, troviamo una seconda struttura che ospita i due garage da cui si può anche accedere al giardinetto di proprietà e sopra di essi una grande soffitta al grezzo che si presta a vari utilizzi ed eventuali trasformazioni. <br /> Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci!

**PREZZO: € 309.000,00**

Immagini dell'immobile

