

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 630)

Stampa per cliente - Data: 30-10-2024 23:15

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona: | Noale | Prezzo: | € 299.000,00 |
| Classe energetica: | D | Indice di prestazione energetica: | 77,16 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Casa Indipendente | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 250 | Anno costruzione: | 1992 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 3 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | A vista |
| Taverna: | No | Mansarda: | Si |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | 1 | Soffitta: | Si |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | Si |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | esterna |
| Antifurto: | Presente | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

Nostra esclusiva. Proponiamo in vendita esclusiva casa indipendente sviluppata su due livelli abitativi. La soluzione è composta da: al piano terra luminoso soggiorno con caminetto a legna e cucina a vista, un bagno finestrato con doccia, una spaziosa lavanderia e un ulteriore stanza da poter adibire a camera; al piano superiore troviamo tre ampie camere di cui una di oltre 50 mq e un bagno con doccia. Completano l'immobile giardino piantumato di oltre 700 mq, garage doppio con accesso diretto all'immobile e pompeiana. L'immobile è sito in una zona tranquilla e residenziale, immersa nel verde.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 299.000,00

Immagini dell'immobile

