

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1978)

Stampa per cliente - Data: 20-09-2024 03:11

|                              |                     |                                   |                  |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|------------------|
| Zona:                        | Lido di Jesolo      | Prezzo:                           | € 195.000,00     |
| Classe energetica:           | E                   | Indice di prestazione energetica: | 275,01 KWH/m2    |
| <b>Informazioni generali</b> |                     |                                   |                  |
| Tipologia:                   | Appartamento        | Piano immobile:                   | Primo            |
| Data consegna:               |                     | Stato consegna:                   | Semi-ammobiliato |
| MQ:                          | 45                  | Anno costruzione:                 |                  |
| <b>Informazioni edificio</b> |                     |                                   |                  |
| Video citofono:              | No                  | Portineria:                       | No               |
| <b>Accessori</b>             |                     |                                   |                  |
| Camere:                      | 1                   | Nr. bagni:                        | 1                |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo            | Cucina:                           | Angolo cottura   |
| Taverna:                     | No                  | Mansarda:                         | No               |
| Nr. terrazzi:                | 1                   | Nr. balconi:                      | 0                |
| Nr. ripostigli:              | 1                   | Soffitta:                         | No               |
| Giardino:                    | Nessuno             | Cantina:                          | No               |
| Garage:                      | posto auto scoperto |                                   |                  |
| Sala da pranzo:              | No                  | Studio:                           | No               |
| Lavanderia:                  | No                  | Ascensore:                        | No               |
| Condizionatore:              | Presente - autonomo | Caldaia:                          | interna          |
| Antifurto:                   | Presente            | Portone:                          | No               |
| Spese condominiali mensili:  | € 1.200,00          |                                   |                  |

### Descrizione

Lido di Jesolo, zona Piazza Torino, in condominio con piscina proponiamo in vendita appartamento al piano primo con ingresso su soggiorno con angolo cottura e accesso alla terrazza, camera matrimoniale e bagno. Completa la proprietà posto spiaggia e posto auto. L'unità in vendita è in prossimità della zona pedonale ed è a pochi metri dalla spiaggia. Ottimo investimento! <br />

<br />  
Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Jesolo. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

**PREZZO: € 195.000,00**

Immagini dell'immobile

