

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2954)**

Stampa per cliente - Data: 20-09-2024 11:49

|                              |              |                                   |              |
|------------------------------|--------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona:                        | Terranegra   | Prezzo:                           | € 125.000,00 |
| Classe energetica:           | ND           | Indice di prestazione energetica: | 1,00         |
| <b>Informazioni generali</b> |              |                                   |              |
| Tipologia:                   | Appartamento | Piano immobile:                   | Primo        |
| Data consegna:               |              | Stato consegna:                   | Libero       |
| MQ:                          | 80           | Anno costruzione:                 | 2024         |
| <b>Informazioni edificio</b> |              |                                   |              |
| Video citofono:              | No           | Portineria:                       | Si           |
| <b>Accessori</b>             |              |                                   |              |
| Camere:                      | 2            | Nr. bagni:                        | 1            |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo     | Cucina:                           | A vista      |
| Taverna:                     | No           | Mansarda:                         | No           |
| Nr. terrazzi:                | 0            | Nr. balconi:                      | 1            |
| Nr. ripostigli:              | 1            | Soffitta:                         | No           |
| Giardino:                    |              | Cantina:                          | No           |
| Garage:                      | doppio       |                                   |              |
| Sala da pranzo:              | Si           | Studio:                           | Si           |
| Lavanderia:                  | Si           | Ascensore:                        | No           |
| Condizionatore:              | Non presente | Caldaia:                          | esterna      |
| Antifurto:                   | Non presente | Portone:                          | Si           |
| Spese condominiali mensili:  | € 10,00      |                                   |              |

**Descrizione**

TERRANEGRA DI LEGNAGO (VR) - Inserito in un contesto di poche unità abitative su via chiusa e comodo a tutti i principali servizi, appartamento totalmente ristrutturato a Giugno 2024 posto al piano primo (ed anche ultimo) di ingresso su ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista e spazioso balcone, 2 camere da letto, bagno finestrato con doccia e predisposizione per la lavanderia. Al piano semi-interrato garage di 35 mq con caminetto. <br />

Spese condominiali pari ad Euro 10/15,00 al mese.

**PREZZO: € 125.000,00**

**Immagini dell'immobile**

