

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 031)

Stampa per cliente - Data: 30-10-2024 21:18

| | | | |
|------------------------------|-------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Redondesco | Prezzo: | € 48.000,00 |
| Classe energetica: | G | Indice di prestazione energetica: | 315,78 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Casa Indipendente | Piano immobile: | Cielo - Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 300 | Anno costruzione: | |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 4 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

Nel centro del paese, complesso immobiliare posizionato su un lotto di complessivi 1000 mq.

Tale complesso è composto da un'abitazione di ampia metratura (suddivisa in una parte in buone condizioni manutentive e in una parte completamente da ristrutturare), da un garage doppio, da alcuni rustici da ristrutturare e da una grande area esterna.

Ti ricordiamo che le eventuali modifiche che desiderassi apportare all'immobile possono beneficiare dell'agevolazione fiscale sugli interventi di recupero del patrimonio edilizio, che consiste in una detrazione dall'IRPEF del 50-65% delle spese sostenute, da ripartire in dieci quote annuali di pari importo.

Il complesso di cui sopra è acquistabile mediante un mutuo al 100% con rate di € 410 (per 20 anni), di € 360 (per 25 anni) o di € 330 (per 30 anni).

PREZZO: € 48.000,00

Immagini dell'immobile

