

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 121)

Stampa per cliente - Data: 26-06-2025 22:46

Zona:	Soliera	Prezzo:	€ 255.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	235,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	170	Anno costruzione:	1982
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Soliera, in zona fiumi, circondata dal verde e dalla campagna, Primacasa Soliera propone in vendita villetta a schiera su tre livelli degli anni '80 ristrutturata nel 2010. Ingresso indipendente con cortiletto, soggiorno con ripostiglio, cucina abitabile con affaccio su veranda sfruttabile tutto il tempo dell'anno, giardino di 180 mq e bagno giorno. Raggiunto il primo piano si trovano due camere matrimoniali -di cui una con affaccio su balcone-, una camera singola e bagno con box doccia. Dal disimpegno delle camere si trova poi una scala a chiocciola che conduce alla soffitta, climatizzata utilizzabile come ambiente multiuso. Abbinato comodo garage doppio in lunghezza. Ristrutturata nel 2010 in pavimentazione parquet interna, impianto elettrico, bagni, caldaia a condensazione, 4,5 KW di impianto fotovoltaico, cinque split, porta blindata, impianto d'allarme volumetrico.

PREZZO: € 255.000,00

Immagini dell'immobile

