

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6032)**

Stampa per cliente - Data: 15-11-2024 22:29

|                              |                     |                                   |               |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Carpi Ospedale      | Prezzo:                           | € 415.000,00  |
| Classe energetica:           | G                   | Indice di prestazione energetica: | 416,45 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |                     |                                   |               |
| Tipologia:                   | Casa Indipendente   | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:               |                     | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                          | 290                 | Anno costruzione:                 | 1970          |
| <b>Informazioni edificio</b> |                     |                                   |               |
| Video citofono:              | No                  | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |                     |                                   |               |
| Camere:                      | 5                   | Nr. bagni:                        | 5             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo            | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                     | Si                  | Mansarda:                         | Si            |
| Nr. terrazzi:                |                     | Nr. balconi:                      | 2             |
| Nr. ripostigli:              |                     | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                    | Privato             | Cantina:                          | No            |
| Garage:                      | doppio              |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | No                  | Studio:                           | Si            |
| Lavanderia:                  | Si                  | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:              | Presente - autonomo | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:                   |                     | Portone:                          | Si            |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00              |                                   |               |

**Descrizione**

In zona Ospedale, proponiamo soluzione bifamiliare con possibilità di trasformarla in trifamiliare con pochi lavori di ristrutturazione.<br />  
 L'appartamento al primo piano è composto da: ampio ingresso, salone con balcone, cucina abitabile, disimpegno con due camere matrimoniali, studio, antibagno e bagno.<br />  
 L'appartamento al piano secondo è composto da: ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere matrimoniali e due bagni.<br />  
 Al piano terzo troviamo ampia soffitta e ulteriore bagno mentre al piano terra è presente una taverna con predisposizione per la cucina, bagno, studio, dispensa e garage doppio.<br />  
 L'immobile è libero su quattro lati, sono presenti due ingressi e la casa è stata parzialmente ristrutturata.

**PREZZO: € 415.000,00**

Immagini dell'immobile

