

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1812)

Stampa per cliente - Data: 30-04-2025 03:43

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                     |                                   |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Carpi Sud           | Prezzo:                           | € 119.000,00  |
| Classe energetica:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | F                   | Indice di prestazione energetica: | 222,70 KWH/m2 |
| Informazioni generali                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                     |                                   |               |
| Tipologia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Appartamento        | Piano immobile:                   | Secondo       |
| Data consegna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     | Stato consegna:                   |               |
| MQ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 115                 | Anno costruzione:                 | 1976          |
| Informazioni edificio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                     |                                   |               |
| Video citofono:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | No                  | Portineria:                       | No            |
| Accessori                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                                   |               |
| Camere:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3                   | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Autonomo            | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | No                  | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     | Nr. balconi:                      | 2             |
| Nr. ripostigli:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1                   | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Comune              | Cantina:                          | No            |
| Garage:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | singolo             |                                   |               |
| Sala da pranzo:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Si                  | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | No                  | Ascensore:                        | Si            |
| Condizionatore:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Presente - autonomo | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Non presente        | Portone:                          | Si            |
| Spese condominiali mensili:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | € 110,00            |                                   |               |
| Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                     |                                   |               |
| <p>NUOVA ESCLUSIVA - CARPI SUD: in zona collegata a tutti i principali servizi proponiamo interessante appartamento al secondo piano con ascensore. &lt;br /&gt;</p> <p>L'immobile è composto da: ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio, disimpegno zona notte, due camere matrimoniali, una camera singola, bagno e due balconi.&lt;br /&gt;</p> <p>Completa l'offerta un garage al piano terra.</p> |                     |                                   |               |
| PREZZO: € 119.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                     |                                   |               |

### Immagini dell'immobile

